

Protokoll föreningsstämma 2010

Plats: Granbackaskolans matsal

Datum: 2010-11-11

Tid: 18:30 – 21:00

Deltagare: 56 medlemmar representerade 40 lägenheter (se bilagd närvaroförteckning)

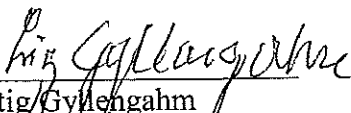
Punkter enl. dagordning:

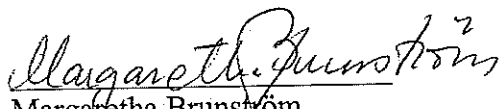
1. Styrelseordförande Nedzad Lekic förklarade mötet öppnat.
2. Utlysningen av stämman godkändes.
3. Stämman godkände föreslagen dagordning.
4. Till stämмоordförande valdes Stig Gyllengahm.
5. Till protokollförare valdes Margaretha Brunström.
6. Till justeringsmän/rösträknare valdes Bo Ek och Monica Kinch.
7. Stämman beslutade att använda närvarolistan som röstlängd. Röstlängden fastställdes.
8. Stig Gyllengahm och Nedzad Lekic föredrog styrelsens årsredovisning.
9. Margareta Kleberg föredrog revisorernas berättelse.
10. Stämman fastställde resultat- och balansräkning.
11. Stämman beslutade att behandla årets förlust enligt förslaget i verksamhetsberättelsen.
12. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för nästkommande verksamhetsår.
13. Motion beträffande styrelsearvode från Bengt Loell föredrogs. Motionens förslag till arvoden för nästkommande verksamhetsår fastställdes. Det innebär att
 - totalt 101 000 kr avsätts för arvodering av styrelsens ledamöter och suppleanter
 - Arvode till föreningens förtroendevalda revisor skall beslutas av styrelsen och utgå efter engagemang och arbetsinsats
 - Arvode till föreningens auktoriserade revisor skall utgå efter faktura, godkänd av styrelsen
14. Inga anmälda ärenden.
15. Nedzad Lekic redogjorde för innevarande års budget och styrelsens bedömning av föreningens långsiktiga ekonomi.
16. Susanne Torén (nyval 2 år), Mats Engdahl (omval 2 år), Sune Olofson (omval 2 år), Christer Bégat (kvarstår 1 år), Björn Andersson (kvarstår 1 år), Rickard Åkerson (nyval 2 år) och Aida Zarei (kvarstår 1 år) presenterades.
17. Susanne Torén (nyval 2 år), Mats Engdahl (omval 2 år) och Sune Olofsson (omval 2 år) valdes till ordinarie styrelseledamöter. Rickard Åkerson valdes till suppleant.
18. Margaretha Kleberg valdes till extern revisor och Bengt Loell valdes till intern revisor.
19. Till valberedning hade inte de föreslagna blivit tillfrågade. Stämman godkände att styrelsen får uppdraget att tillfråga och välja ledamöter till valberedningen.
20. Motion gällande förbättra belysningen i vindsutrymmen fick styrelsen i uppdrag att arbeta med.
21. Styrelsen hade ingen mer information att lämna.
22. Övriga frågor
 - Innan stämman öppnades presenterades två gäster, vår externa revisor Margareta Kleberg samt Lars Gille teknisk chef för Storholmen teknik. Frågor kunde ställas till de.
 - Vi har en ny ansvarig för uthyrning av föreningslokalen och uthyrningsrummet. Det är Ingrid Boman (J E väg 40B).
 - Heikki föredrog kort om ny bredbandsleverantör, mer information kommer när allt är klart.

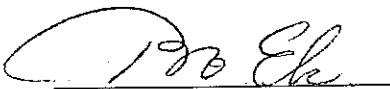
- Heikki tog upp frågan om individuell mätning och debitering av vattenförbrukning. Nedzad svarade att styrelsen har undersökt det och därefter beslutat att det var för stora kostnader.
- Frågan om energibesparingar kom upp och Susanne Torén informerade om energirådgivningen. Deras hemsida www.energiradgivningen.se kommer att länkas från www.marskalken2.se.
- Björn Andersson har i uppdrag att se över frågan gällande ett nyckelsystem.
- Inbrotten som inträffat på J E väg togs upp till diskussion. Var uppmärksam på vem du släpper in i entrén. Fråga om du inte känner igen personen/personerna. Vilka de är och vart de ska.
- Fotografi på fastighetsansvariga från Storholmen teknik sätts upp på anslagstavlan.
- Problem med varm- resp. kallvattnet – Det tar lång tid innan det kommer kallt vatten. Det beror på att varm- & kallvattenrören ligger oisolerade och nära varandra - ett problem som är svårt att åtgärda.
- Soprum och sopnedkastproblem diskuterades. Föreningens grovsopskostnader uppgår till 70 000:-/år, en kostnad som vi kan få ner om vi "dödar" kartonger samt endast slänger det som får lämnas på avsedd plats. Gällande våra sopnedkast blir det stopp med jämna mellanrum, något som vi själva orsakar genom att slänga t. ex. kartonger (pizza/bag-in-box). Idag är det trappombuden som åtgärdar de stoppen, om inte de gjorde det så skulle det kosta föreningen 1 500:- /gång. Bo Ek vädjade också om att knyta ihop soppåsen innan den slängs.
- Problem med att någon/några smutsar ner i våra gemensamma utrymmen (trapphus, tvättstugan, etageplanen utanför vinds-/källarförråden). Vi har alla ett gemensamt ansvar för dessa utrymmen.
- Under städdagen på våren ställs en container upp som blir fylld relativt snabbt. Heikki frågade om det finns möjlighet att ha en container 1 gång till på året, t ex på hösten?. Susanne föreslog att man har fler aktiviteter än "bara" städdagen.
- Avgående styrelseledamöter och suppleanter avtackades.
- Lotteridragning
 - 3:e pris – Branca Lekic (500:-)
 - 2:a pris – Azad Celik (1 000:-)
 - 1:a pris – Bo Ek (1 500:-)

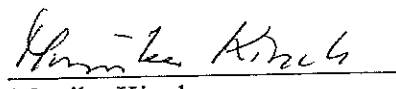
22. Stig Gyllengahm avslutade stämman.

bilagor: Dagordning, röstlängd (närvarolista) och revisionsberättelse.


Stig Gyllengahm
Stämмоordförande


Margaretha Brunström
Protokollförare


Bo Ek
Justeringsman


Monika Kinch
Justeringsman