

Marskalken 2 informerar

Februari 2023

Felanmälan

Anmäl kvarstående skador och fel relaterade till stambytet innan den 1 april.

Blanketter och mera information kommer att delas ut i brevlådorna



Ekonomi

Läget är oförutsägbart
Positivt är att kostnaden för stambytet höll sig inom de gjorda beräkningarna.

Däremot skapar ökade priser på värme, vatten och el samt ett osäkert läge på räntemarknaden en situation där framtida avgiftsökningar kan behövas.

Ett av föreningens lån kommer under året att löpa ut och behöva omförhandlas.



Hobbyrummet

Under februari kommer hobbyrummet utnyttjas av hantverkare. Bokning under veckodagar sker i samråd med föreningen eller Bengt på Bockholmen Bygg

Kontakt och/eller synpunkter

Bästa sättet att nå styrelsen eller någon i styrelsen är mejl: info@marskalken2.se

Hjälp oss att spara

Ni som boende får gärna engagera er genom att till exempel lägga lite extra tid på boendemiljön eller ha idéer om hur vi kan spara pengar.

Brandskyddsansvarig

Michael Wussow har utsetts till brandskyddsansvarig i fastigheten i enlighet med Systematiskt brandskyddsarbete (SBA).

Städningen

Som konsekvens av behovet att spara har vi påbörjat en process för att byta utförare av städning i trapphusen.

Syftet är att höja kvaliteten *och* sänka kostnaden



Andrahandsuthyrning

Vi vill påminna att andrahandsuthyrning (upplåtelse i andra hand) av innehavd bostadsrätt måste beviljas av styrelsen enligt paragraf 18 i våra stadgar. Undantag gäller för "uthyrningsdelen".

Mer finns att läsa under vår webbplats:

<https://www.marskalken2.se/andrahandsuthyrning/>

<https://www.marskalken2.se/stadgar/>